



Workshop 1

Masterplan Dorfhaab – Tischnotizen

Männedorf, 3. Mai 2022

- Sitzbank-Angebot verbessern
- Wasserspielplatz (G.R.A)
- Breiter Wasserzugang (Sitztreppe)
- Verbindung mit Seeuferweg herstellen
↳ Bsp. Richterwil - Wädenswil
- Steg auf's Wasser hinaus
- Pedalo-Vermietung
- Wind-Wasser-Spiele
- Brunnenanlage mit Spiel-Möglichkeit verbinden.
- Or-Angebot prüfen BHF - Steg

NUTZUNG / BEDÜRFNISSE

- **MULTIFUNKTIONALITÄT** / BESCHATTUNG
- VERANSTALTUNGEN (als neue Nutzung)
- GRÖßERE FLÄCHEN
- BOOT: Sharing / Vermietung / Taxi / Ruderboot / Pedalo
↳ braucht es so viele Bootsplätze?
- Velo (PP / Velo-Halt)
- Reduktion Parkplätze
- FLÄCHEN / ANGEBOT für Familien / Kinder / Jugendliche
- punktuelle SPIELMÖGLICHKEITEN (Wasserspiele)
- GEDECKTE BEREICHE (Unterstand)
- WASSER ZUGANG / Seeuferweg
↳ nicht zu flach (Fischerai)

WASSER

STANDORTGEBUNDE NUTZUNGEN (GR.B)

- HAFENEINFAHRT über-
Drücken
- WASSERZUGANG (<sup>laufen
sitzen
liegen</sup>)
(Standort überprüfen mit
Schiffhaltestelle)
- BACH ? öffnen ?
- MÖGLICHKEITEN FÜR SPIELEN
- SEEUFERWEG (Abstimmung der
Projekte)
- "VISITENKARTE"
- Reduktion PARKPLÄTZE
- Straße in den B. Ober
→ Tiefgarage

- Wetterstation
- Gastronomie (ganzjährig)
- Lärm (Seestraße)
- Mehr Familien (Angebot)
- Einstieg ins Wasser
- Vergrößerung der Fläche
- Zugang verbessern / Verbindung zur
anderen Straßenseite
- "chillen"
- Ehemalige Grosszügigkeit wieder-
herstellen
- Bootplätze (Anzahl) gerechtfertigt?
- Den Lieblingsort schaffen → geschwungene
Brücke → erhöhter Anblick, Ort für Verliebte / Hotspot für
Mehrzweck-Fahrer

- Ganzjähriges Angebot (Gastro) (G.R.A)
- Unterstand Schiffgäste
- Gastro-Angebot flexibler, z.B. Kiark
- Pick-nick-Installation/-Plätze
- Seastrasse M4 als neue Gastrofläche?
↳ oder günstige Mietflächen?
- Gastro-Lösung mit Gastro-Anbieter auf anderen Straßenseite herbeiführen
- Dialog mit angrenzenden Landbesitzer führen
- Hafenbecken überdeckbar machen, Überdeckungsfläche nutzen.
- Theater- und Kino am See
↳ Konzerte (Seebühne)

- Kein Wasserzugang im 'Schiffbereich' - erst östlich/westlich
- Seniorenzugang in See
- Spielblatz im Osten mit Bänke, Feuerstelle ...

- Facotruck(s) - Schallschutz/Anwohner
- Wetterunabhängiges Gastroangebot (3)
 - z.B. auch mit Zelt etc./flexibel
- Liegewiese / Badeangebot (kritisch)
 - ↳ Schifffahrt
 - =o Einfluss auf Gastroangebot
- grösseres Gastroangebot Ostseite
- bezahlbares Gastroangebot
- Grill-Möglichkeiten
 - Feuerschale / Kiosk / Grillgut kaufen
- Kies statt Wiese (West)
 - =o flexiblere Nutzung
 - z.B. Konzert, Zelt, Kino
- Spielgeräte beim Gastroangebot (z.B. grosse Schaukel, Brunnen)
- Mini-Amphie-"Theater" um Feuer(schale)

- Parkplatzsituation (ändern auf Zubringer? / Reduktion?) kurz- vs. langzeit-PP
- Bach sichtbar machen?
 - ↳ reizvoll, schränkt aber ein.
- Platz für Jugendliche
- Grillstelle
- ändernde Nutzungen ermöglichen (Jahreszeiten, Mittag / Abend)
- "Wahrzeichen" in Verbindung mit einem Nutzen

- Stand-up - Einstieg
- Erholung, Pause machen
Verweilen
- Familien, Kinder, Kinderwagen
- ohne Langzeit-PP
einige Kurzzeit-PP (Apotheke)
- Bereiche (ost-west) ver-
binden am Wasser entlang

- Treppenartig ins Wasser "der
Seestrasse entlang"
- Bootsplätze? (wenige Nutzer)
↳ Veränderung denkbar
- Wasserfläche anders/besser
nutzen

GASTRO

②

- Schiffstation: WARTEHÄSCHEN
↳ Gastro in "Alte Apotheke"
Seestr. 214
- GANZJAHRES-BETRIEB
Gastro
- VERKNÜPFUNG ZU KUGELGASSE
- ^{See-}"BÜHNE" / PAVILLON für
unterschiedliche Nutzungen
↳ "Pavillon auf Wasser"
- ANLÄSSE IN DIE DORFHAAR
HOLEN (Nutzbenutzung Seestr.)
- SEESTR. 214: EG 7 öff. NUTZUNG
- MEHR BÄUWE (Beschattung)
- NUTZUNGEN / GASTRO abstimmen
mit umliegenden Nutzungen