

Protokollauszug des Gemeinderats

Sitzung vom 9. Dezember 2020

309 Haldensteig 6 - 8: Sanierung Strom, Wasser, öffentliche Beleuchtung - Kreditabrechnung / öffentlich

1 Ausgangslage

Der Gemeinderat beschloss am 8. Februar 2017 das Bauprojekt "Haldensteig 6-8". Im Rahmen eines privaten Bauprojekts wurden die Strom-, Wasserversorgung und öffentliche Beleuchtung saniert. Die Bauarbeiten wurden ausgeführt und die Abrechnung wird vorgelegt.

2 Zuständigkeit und Bezug zur Strategie

Die Genehmigung dieser Bauabrechnung liegt gemäss Art. 16 Absatz 4 der Richtlinie Finanzen in der Kompetenz des Gemeinderats.

3 Erwägungen

Das Bauprojekt wurde von Rico Ponato AG (Tiefbau) und Infrastruktur Männedorf (Werkleitungen) ausgeführt.
Das Geschäft benötigt keine Mitberichte.

4 Finanzen und Folgekosten

Die Kosten für die Sanierung der Strom- und Wasserversorgung gehen zu Lasten der Investitionsrechnung. Der Bau der öffentlichen Beleuchtung geht zu Lasten der Erfolgsrechnung.

Der Gemeinderat genehmigte den Kredit von CHF 113'500.00 (inkl. MwSt.); nach Abzug möglicher MwSt. für die Strom- und Wasserversorgung entspricht dies einem Kredit von CHF 105'800.00.

Kreditabrechnung

Gesamtkredit

Kredit GR vom 8. Februar 2017	CHF 105'800.00	100 %
Abrechnung	<u>CHF 71'417.15</u>	<u>68 %</u>
Abrechnung unter Kredit	CHF -34'382.85	-32 %

Abweichungen

Vergleich der Kosten zum genehmigten Kredit

(Beträge in CHF):

Gliederung nach Gewerk	Kredit	Abrechnung	Abweichung	%
Stromversorgung	31'600.00	29'212.65	-2'387.35	-8 %

Wasserversorgung	66'000.00	36'883.65	-29'116.35	-44 %
Öffentliche Beleuchtung	8'200.00	5'320.85	-2'879.15	-35 %
Total	105'800.00	71'417.15	-34'382.85	-32 %

(Beträge in CHF):

Gliederung gemäss Antrag	Kredit	Abrechnung	Abweichung	%
1 Grund und Rechte	0.00	0.00	0.00	0 %
2 Bauarbeiten	55'200.00	54'979.59	-220.41	0 %
3 Bauseitige Leistungen	42'500.00	16'437.56	-26'062.44	-61 %
4 Technische Arbeiten	0.00	0.00	0.00	0 %
5 Spezialisten/Diverses	8'100.00	0.00	-8'100.00	-100 %
Total	105'800.00	71'417.15	-34'382.85	-32 %

Begründung der Abweichungen:

3 Bauseitige Leistungen

Die Materialkosten für die ersetzten Wasserleitungen lagen unter der Offerte, welche zudem den Kredit unterschritt.	CHF -26'062
---	-------------

Stromversorgung Haldensteig 6-8

Haldensteig 6-8, Niederspannungsanlage Projekt 619145 (Konto-Nr. 1503.5010.00)

(Die Beträge verstehen sich exkl. MwSt.)

Kredit GR vom 8. Februar 2017	CHF	31'600.00	100 %
Abrechnung	CHF	29'212.65	92 %
Abrechnung unter Kredit	CHF	-2'837.35	-8 %

Abweichungen

Vergleich der Kosten zum genehmigten Kredit

(Beträge in CHF, exkl. MwSt.):

Gliederung gemäss Antrag	Kredit	Abrechnung	Abweichung	%
1 Grund und Rechte	0.00	0.00	0.00	0 %
2 Bauarbeiten	25'500.00	27'923.15	2'423.15	10 %
3 Bauseitige Leistungen	3'200.00	1'289.50	-1'910.50	-60 %
4 Technische Arbeiten	0.00	0.00	0.00	0 %
5 Spezialisten/Diverses	2'900.00	0.00	-2'900.00	-100 %
Total	31'600.00	29'212.65	-2'387.35	-8 %

5 Spezialisten/Diverses

Es fielen keine Kosten für Unvorhergesehenes an.	CHF -2'900
--	------------

Wasserversorgung Haldensteig 6-8

Haldensteig 6-8, Niederspannungsanlage Projekt 629093 (Konto-Nr. 1523.5010.45)

(Die Beträge verstehen sich exkl. MwSt.)

Kredit GR vom 8. Februar 2017	CHF	66'000.00	100 %
Abrechnung	CHF	36'883.65	56 %
Abrechnung unter Kredit	CHF	-29'116.35	-44 %

Abweichungen

Vergleich der Kosten zum genehmigten Kredit

(Beträge in CHF, exkl. MwSt.):

Gliederung gemäss Antrag	Kredit	Abrechnung	Abweichung	%
1 Grund und Rechte	0.00	0.00	0.00	0 %
2 Bauarbeiten	28'700.00	27'056.44	-1'643.56	-6 %
3 Bauseitige Leistungen	33'800.00	9'827.21	-23'972.79	-71 %
4 Technische Arbeiten	0.00	0.00	0.00	0 %
5 Spezialisten/Diverses	3'500.00	0.00	-3'500.00	-100 %
Total	66'000.00	36'883.65	-29'116.35	-44 %

Begründung der Abweichungen:**3 Bauseitige Leistungen**

Im Verlauf der Ausführung zeigte sich, dass nur 70 m Wasserleitung und nur ein Hydrant neu eingebaut werden mussten und entsprechend der Kredit unterschritten wurde.	CHF 23'973	-
---	---------------	---

5 Spezialisten/Diverses

Es fielen keine Kosten für Unvorhergesehenes an.	CHF	-3'500
--	-----	--------

Buchhaltungsnachweis

Mit dem vorliegenden Buchhaltungsnachweis wird der Betrag von CHF 29'212.65 (exkl. MwSt.) zu Lasten von Projekt 619145 (Konto-Nr. 1503.5010.00) und CHF 36'883.65 (exkl. MwSt.) zu Lasten von Projekt 629093 (Konto-Nr. 1523.5010.45) der Investitionsrechnung bestätigt. CHF 5'320.85 (inkl. MwSt.) gehen zu Lasten von Projekt 570016 der Erfolgsrechnung.

Die Investitionen wurden in der Anlagenbuchhaltung erfasst und werden linear abgeschrieben.

5 Submission

Das Geschäft hat keine submissionsrechtlichen Auswirkungen.

6 Öffentlichkeit

Der Beschluss ist per sofort öffentlich.

7 Kommunikation und Publikation

Der Beschluss wird auf der Website veröffentlicht.

8 Dispositiv und Verteiler

Der Gemeinderat

b e s c h l i e s s t:

1. Die Bauabrechnung des Projekts "Haldensteig 6-8" wird genehmigt.
2. Die Kosten für die Stromversorgung Haldensteig 6-8 von CHF 29'212.65 (exkl. MwSt.) werden zu Lasten der Investitionsrechnung, Projekt 619145 (Konto-Nr. 1503.5010.00), genehmigt.
3. Die Kosten für die Wasserversorgung Haldensteig 6-8 von CHF 36'883.65 (exkl. MwSt.) werden zu Lasten der Investitionsrechnung, Projekt 629093 (Konto-Nr. 1523.5010.45), genehmigt.
4. Die Kosten für die öffentliche Beleuchtung von und CHF 5'320.85 (inkl. MwSt.) werden zu Lasten der Erfolgsrechnung, Projekt 570016 (Konto-Nr. 1571.3140.00), genehmigt.
5. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Andreas Kindlimann, Bereichsleiter Bau
 - kreditkontrolle@maennedorf.ch

Gemeinderat Männedorf



André Thouvenin
Gemeindepräsident



Jürg Rothenberger
Gemeindeschreiber